

ANA GAYRİMENKUL, 739 M2 YÜZÖLÇÜMÜNE SAHİP 1155 ADA, 16 PARSEL ÜZERİNDE AYRIK NİZAMDA, BETONARME KARKAS YAPI TARZINDA, 3/B YAPI SINIFINDA, 2 BODRUM + ZEMİN + 9 NORMAL KAT OLARAK İNŞA EDİLMİŞ OLUP ANA TAŞINMAZDA 139 ADET BAĞIMSIZ (73 MAĞAZA – 1 ÇAY OCAĞI – 65 BÜRO) BÖLÜM BULUNMAKTADIR. BİNANIN ÖN CEPHESİ VE DİĞER CEPHELERİ NORMAL DIŞ CEPHE BOYALIDIR. BİNA GİRİŞ, KORİDOR ZEMİNLERİ VE DUVARLARI MERMER PLAK KAPLI, KAT HOLÜ ZEMİNİ KARO MOZAİK KAPLI, DUVARLARI PLASTİK BOYALIDIR. BİNAYA GİRİŞ ZEMİN KAT SEVİYESİNDEN VE NECATİBEY CADDESİ ÜZERİNDEN SAĞLANMAKTADIR. BİNANIN 1.BODRUM KATI, ZEMİN KATI VE ASMA KATI İŞYERİ 1-2-3-4-5-6-7-8-9. NORMAL KATI OFİS/İŞYERİ OLARAK KULLANILMAKTADIR. BİNADA 1 ADET ASANSÖR BULUNMAKTADIR. 75 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜM; TAPUDA YER ALAN KAT İRTİFAKINA ESAS MİMARİ PROJESİNE GÖRE 1.NORMAL KATTA KONUMLANMIŞTIR. BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN DÖŞEMELERİ SERAMİK, ISLAK HACİMLERİ SERAMİK KAPLAMA, DUVAR VE TAVANLARI PLASTİK BOYALIDIR. PENCERELER PVC İÇ KAPILAR AMERİKAN PANEL, DIŞ KAPISI ÇELİK KAPIDIR. TAŞINMAZ MİMARİ PROJESİNE GÖRE 1.NORMAL KATTA BULUNMAKTA OLUP 380 M2 KULLANIM ALANI VARDIR.

Stok Numarası: 4392500


SÜPER PLAN
75 NUMARALI TAŞINMAZ
ZEMİN KAT
BİNA GİRİŞİ
TÜRK HAVA YOLLARI














