



AZ EĞİMLİ TOPOĞRAFİK YAPIYA SAHİP KONUT ALANI İMARLIDIR. 382 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ OLUP GÜNEYİNDEKİ 58 SOKAK OLARAK GEÇEN İMAR YOLUNA 14 M CEPHELİDİR. İMAR PLANINA GÖRE KONUT ALANINDA KALMAKTA AYRIK DÜZEN 2 KATA MÜSAADELİ OLUP ÖN BAHÇE ÇEKME MESAFESİ 5 M, KOMŞU PARSELLERDEN 3 M ÇEKME MESAFELİ YAPILAŞMA KOŞULLARINDADIR. TAKS0,30 KATSAYISINA GÖRE İNŞAAT TABAN ALANI 114 M2 KAKS0,60 KATSAYISINA GÖRE PARSEL ÜZERİNDE TOPLAM 229 M2 İNŞAAT YAPILABİLECEK OLUP TEK BAŞINA YAPI YAPILABİLECEK NİTELİKTEDİR.

Stok Numarası: 4373153

