

TAŞINMAZ 3 NORMAL VE ÇATI KATI OLAN İŞYERİDİR. BİNANIN ZEMİN KATI 600 M2, 1 VE 2. KATLARIN HER BİRİ 660 M2 DEN BİNANIN TOPLAM RUHSATLI ALANI 1920 M2 DİR. BU KATLAR İÇERİSİNDEKİ İLAVE BÖLMELER HARİÇ TAŞINMAZ PROJESİNE UYGUN OLARAK YAPILMIŞ OLUP ÇATININ YÜKSELTİLMESİ İLE ÇELİK KONSTRÜKSİYON OLARAK YAPILAN ÇATI KATI RUHSAT DIŞI YAPILMIŞTIR. BU KATIN 1. SOKAK TARAFINDA TERASI OLUP YÜZÖLÇÜMÜ 610 M2 DİR. GÜNEY VE BATI TARAFINDAKİ ZEMİN KATIN DIŞINDA SUNDURMA YAPILMIŞTIR. BİNANIN ZEMİN KATI SUNTA İLE İKİYE AYRILMIŞ OLUP 2. SOKAĞA BAKAN BÖLÜMÜNDE CAMLI AHŞAP BÖLMELİ BİR BÜRO İLE LAVABO-WC OLUP BÜRONUN DIŞ PENCERELERİ PVC DOĞRAMADIR. 2. SOKAĞA AÇILAN BÜYÜK BİR KAPISI VARDIR. BU BÖLÜMÜN KAPISINDA AFİLYA MOBİLYA TABELASI BULUNMAKTADIR. KAPLAMASI OLMAYAN BETON MERDİVENLE ÇIKILAN 1. KATTA 2 ADET LAVABO-WC, 2. SOKAĞA BAKAN BİR BÜRO, 2. KATINDA 1 LAVABO-WC MEVCUTTUR. BİNADA ELEKTRİK, SU, ÇALIŞAN YÜK ASANSÖRÜ MEVCUTTUR.

Stok Numarası: 4374374





MERDİVENLER



GİRİŞ HOLÜ



1. KAT



1. KAT



1. KAT



1. KAT



1. KAT LAVABO –WC



2. KAT



2. KAT



2. KAT



2. KAT



ÇATI KATI



ÇATI KATI



YÜK ASANSÖRÜ



ÇATI KATI



ÇATI KATI TERAS