

ANA GAYRİMENKUL, 1252.96 M2 YÜZ ÖLÇÜMÜNE SAHİP, 69 ADA 1 PARSEL ÜZERİNDE, 3/B YAPI SINIFINDA, BİTİSİK NİZAMDA VE BETONARME KARKAS YAPI TARZINDA 2 BLOKLU (A VE B BLOK), BODRUM + ZEMİN + 4 NORMAL KATLI OLARAK İNSA EDİLMİS 2 YASINDAKİ BİNALARDIR. DEGERLEME KONUSU TASINMAZIN İÇERİSİNDE YER ALDIGI B BLOGUN ONAYLI MİMARİ PROJESİ VE YERİNDE YAPILAN İNCELEMESİNE GÖRE BODRUM KATINDA; OTOPARK, TİCARİ DEPO, ZEMİN KATINDA; BİNA GİRİSİ İLE 4 ADET İSYERİ, 1., 2., 3. VE 4. NORMAL KATLARINDA; 3 ER ADET MESKEN OLMAK ÜZERE BLOKTA TOPLAM 18 ADET BAGIMSIZ BÖLÜM BULUNMAKTADIR. BLOGUN DIS CEPHELERİ ISI YALITIMLI DIS CEPHE BOYALIDIR. BLOGA GİRİS ZEMİN KAT SEVİYESİNDEN VE GÜNEYBATI YÖNÜNDEN SAGLANMAKTA OLUP, BLOGUN GİRİS, KORİDOR VE MERDİVEN ZEMİNLERİ MERMER, DUVARLARI SATEN BOYALIDIR. BLOGUN GİRİS KAPISI CAMEKANLI DEMİR DOGRAMA OLUP, MERDİVEN KORKULUKLARI ALÜMİNYUM DOGRAMADIR. TASINMAZIN BULUNDUGU BİNADA ASANSÖR BULUNMAKTA, YANGIN MERDİVENİ BULUNMAMAKTADIR. BLOGUN ISINMA VE SICAK SU İHTİYACI DOGALGAZ YAKITLI KOMBİ İLE SAGLANMAKTADIR.B BLOK 1 BAGIMSIZ BÖLÜM NUMARALI TASINMAZ BLOGUN 1. NORMAL KATINDA KONUMLANMAKTA OLUP BLOK GİRİSİNE GÖRE SOL CEPHEDE YER ALMAKTADIR. ONAYLI MİMARİ PROJESİNE GÖRE 3 ODA, SALON, MUTFAK, ANTRE/HOL, BANYO, WC+LVB, 2 ADET BALKON HACİMLERİNDEN OLUSMAKTA OLUP BRÜT 112.00 M2 ALANLIDIR.

Stok Numarası: 4392556




B BLOK
A BLOK
1 BB
ECZANE
GÜNEŞ
B BLOK Girişi