



18 NOLU PARSEL İSE 341 M2 ALANA SAHİPTİR. BİR CEPHESİ YOL, DİĞER CEPHELERİ KOMŞU PARSELLER İLE ÇEVRELİDİR.PARSEL ÜZERİNDE TOPLAM 2 KATLI OLAN MÜSTAKİL BİNA BULUNMAKTADIR. BİNA KAT PLANINA GÖRE VE MAHALLEN; ZEMİN + 1 NORMAL KAT OLMAK ÜZERE TOPLAM 2 KATLIDIR.DIŞ CEPHELERİ NORMAL SIVALI OLUP, ÜZERİ PLASTİK BOYALIDIR. ÇATILARI GALVANİZLİ SAÇ KAPLAMA AHŞAP ÇATI ŞEKLİNDEDİR. BİNA GİRİŞ KAPISI DEMİR DOĞRAMADAN MAMULDÜR. BİNA PROJESİNE GÖRE; TÜM KATLARDA, ZEMİN KATLARDAKİ 23 M2 ALANA SAHİP 2 ADET TERASLARI HARİÇ, TOPLAM YAKLAŞIK BRÜT 253 M2 KULLANIM ALANIN SAHİPTİR. ZEMİN KATTAKİ TERASLAR ALANA DAHİL EDİLMEMİŞTİR. ZEMİN KATI HER BİRİ PROJESİNE GÖRE BİNA GİRİŞİ, MERDİVEN EVİ VE 1 ADET MESKENDEN OLUŞMAKTA OLUP, 12 M2 BİNA GİRİŞİ VE MERDİVEN EVİ DAHİL YAKLAŞIK BRÜT 115 M2 ALANA SAHİPTİR. PROJESİNE GÖRE VE MAHALLEN ZEMİN KATTA YAKLAŞIK 23 M2 ALANA SAHİP 2 ADET TERAS BULUNMAKTA OLUP, ALANA DAHİL EDİLMEMİŞTİR. MESKEN PROJESİNE GÖRE; SALON, 3 ADET ODA, MUTFAK, HOL, KORİDOR, BANYO+WC, NORMAL WC+LAVABO VE 2 ADET TERASTAN OLUŞMAKTA OLUP, 23 M2 ALANA SAHİP 2 TERASI HARİÇ YAKLAŞIK BRÜT 103 M2 ALANA SAHİPTİR. 1.NORMAL KATI PROJESİNE GÖRE VE MAHALLEN MERDİVEN EVİ VE 1 ADET MESKENDEN OLUŞMAKTA OLUP, 12 M2 MERDİVEN EVİ DAHİL TOPLAM YAKLAŞIK BRÜT 138 M2 ALANA SAHİPTİR. MESKEN PROJESİNE GÖRE SALON, 3 ADET ODA, MUTFAK, HOL, KORİDOR, BANYO+WC, NORMAL WC+LAVABO VE 2 ADET BALKONDAN OLUŞMAKTA OLUP, 23 M2 ALANA SAHİP 2 ADET BALKONU DAHİL YAKLAŞIK BRÜT 126 M2 ALANA SAHİPTİR.

Stok Numarası: 4391894



