



126 ADA 21 PARSEL 676,87 M2 ALANLI OLUP ZEYTİNLİK VASFINDADIR. TAŐINMAZIN KADASTRAL YOLA (KÖY YOLUNA) CEPHESİ 10 M. OLUP, DERİNLİĞİ YAKLAŐIK 66,6 M. DİR TAŐINMAZIN ÜZERİNDE MEVCUT DURUMDA 2 KATLI BETONARME KARKAS YAPI TARZINDA KÖY EVİ BULUNMAKTADIR. KÖY EVİ 15 M. X 13 M. BOYUTLARINDA OLUP ZEMİN KATI 195 M2DİR VE 1. NORMAL KATI DA YİNE 15 M. X 13 M. BOYUTLARINDADIR. 195 M2 ALANLI OLUP TAŐINMAZ TOPLAMDA 390 M2 ALANLIDIR. KÖY EVİ HEM 126 ADA 21 PARSELDE HEM DE 126 ADA 22 PARSELDE KONUMLUDUR. KÖY EVİ HARİCİNDE KALAN KISIMLAR İSE MEVCUT DURUMDA BAHŐE OLARAK KULLANILMAKTADIR.TAŐINMAZLARIN ŐANAKKALE MERKEZE MESAFESİ 25 KM., DENİZE MESAFELERİ YAKLAŐIK 5 KM. DİR. TAŐINMAZ KÖY YERLEŐİK ALANINDA KALDIĐINDAN DOLAYI TAKS=0,40'LİK İMAR DURUMU BULUNMAKTA OLUP, HMAKS=6,5 M, KONUT YAPIMI İŐİN İZİN VERİLMEKTEDİR. TAŐINMAZIN SOLUNDA 126 ADA 22 PARSEL, SAĐINDA 126 ADA 18 PARSEL BULUNMAKTADIR. TAŐINMAZ DİK DÖRTGEN YAMUK ŐEKLİNDE OLUP YAKLAŐIK YÜZDE2 LİK BİR EĞİME SAHİPTİR

Stok Numarası: 4369458



