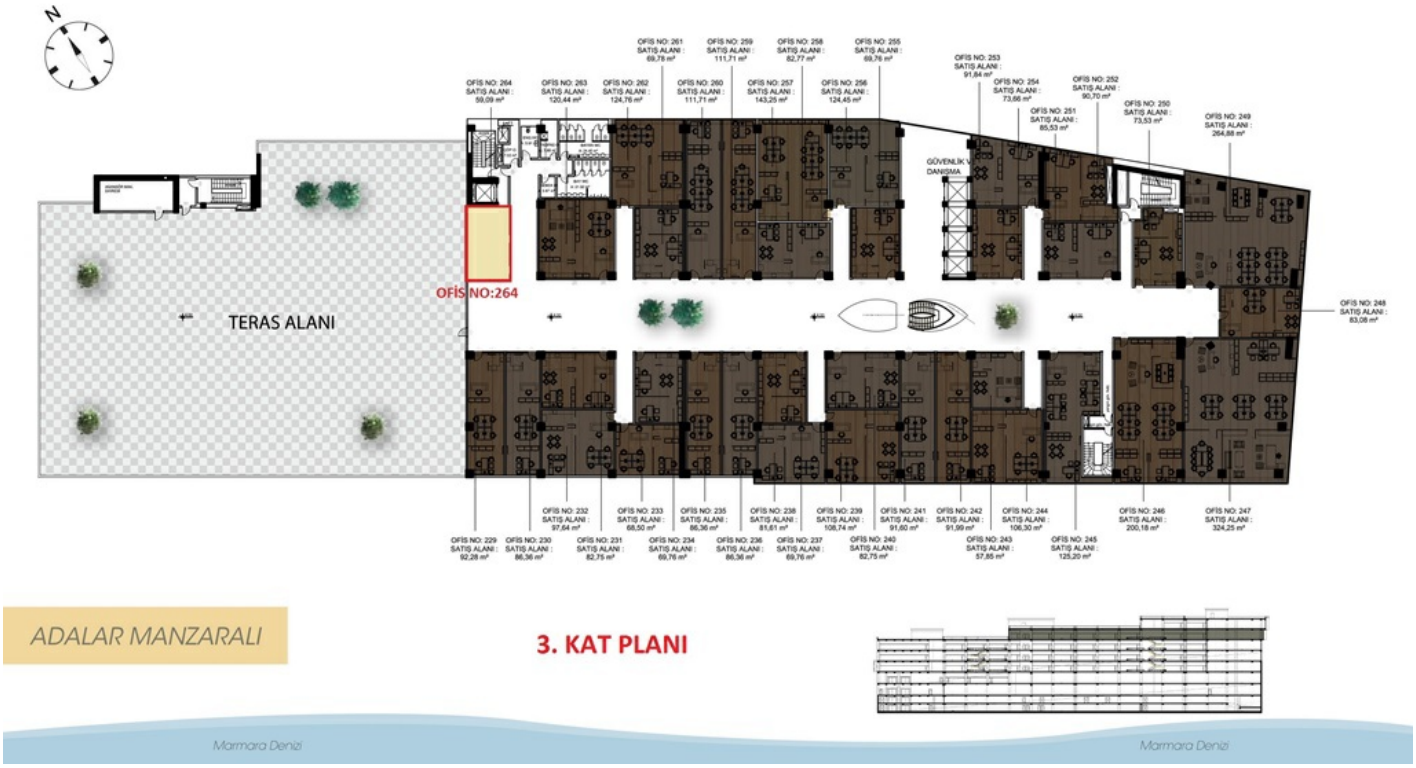
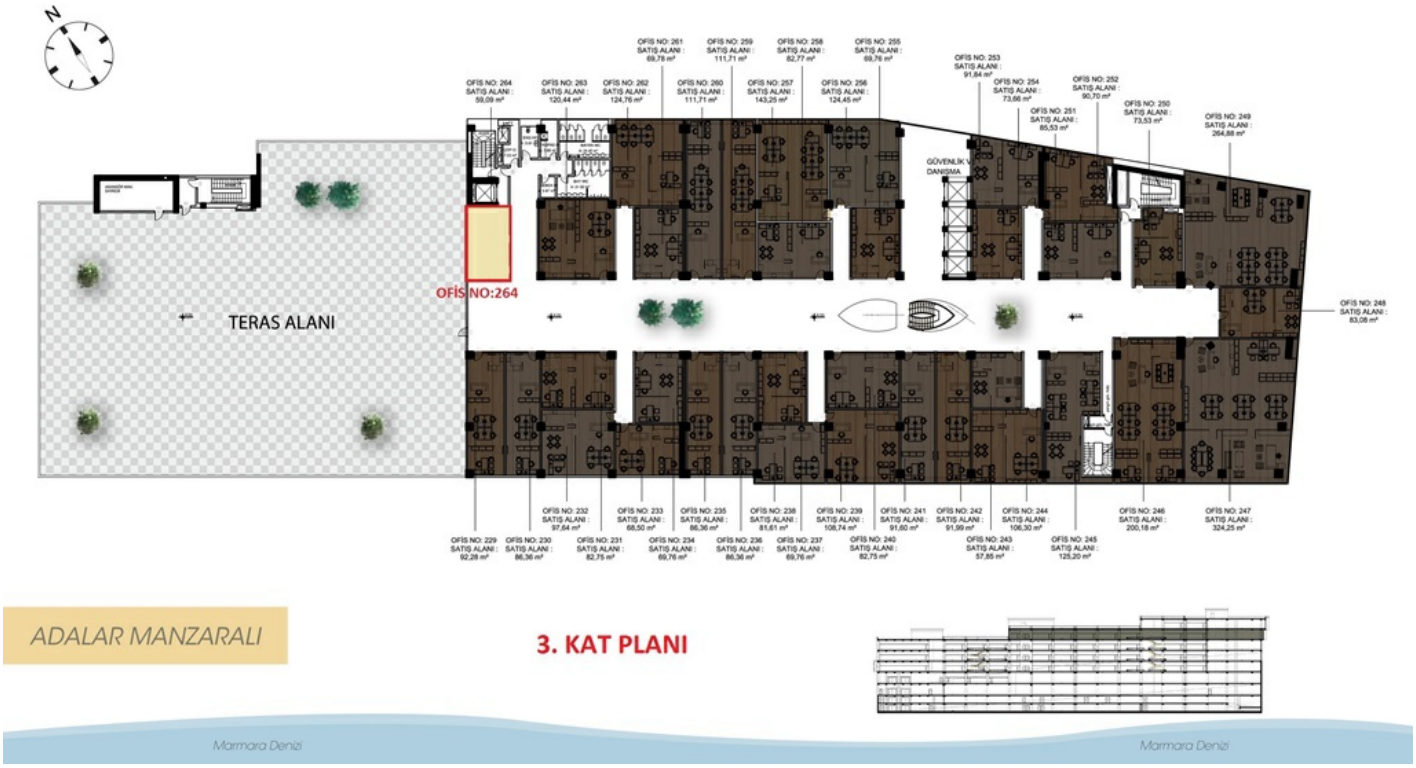


GAYRİMENKULLER ; İSTANBUL İLİ, PENDİK İLÇESİ, ESENYALI MAH., 4653 ADA 1 NOLU PARSELDE MEVCUT ,7.929 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA ÜZERİNDE KURULU TİCARİ BİNADA YER ALAN, BÜYÜKLÜKLERİ 77 M2 İLE 301 M2 ARASINDA DEĞİŞEN 39 ADET DÜKKAN VE 59 M2 İLE 218 M2 ARASINDA DEĞİŞEN 22 ADET OFİS OLMAK ÜZERE, TOPLAM 61 BAĞIMSIZ BÖLÜMDEN OLUŞMAKTADIR. GAYRİMENKULLERİN BULUNDUĞU VARYAP PLAZA , PENDİK SINIRLARI İÇERİSİNDE D-100 KARAYOLUNA CEPHELİ OLUP, TUZLA TARAFINDAN İSTANBUL YÖNÜNDE GİDERKEN SAĞ TARAFTA , TİCARİ AÇIDAN EŞSİZ BİR KONUMDA YER ALMAKTADIR; SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANINA 4.3 KM., TEM OTOYOLUNA 10 KM., 15 TEMMUZ ŞEHİTLERİ KÖPRÜSÜNE 30 KM., FATİH SULTAN MEHMET KÖPRÜSÜNE 38 KM. MESAFEDEDİR. GAYRİMENKULÜN YAKIN ÇEVRESİNDE TUZLA YAT LİMANI , EVORA TUZLA PROJESİ , BULUNMAKTA OLUP GENEL OLARAK ÇEVRESİNDE OKUL , CAMİ ,SOSYAL DONATILAR VE KONUTLAR YER ALMAKTADIR. TERASTA KULLANIM ALANI BULUNMAKTADIR.

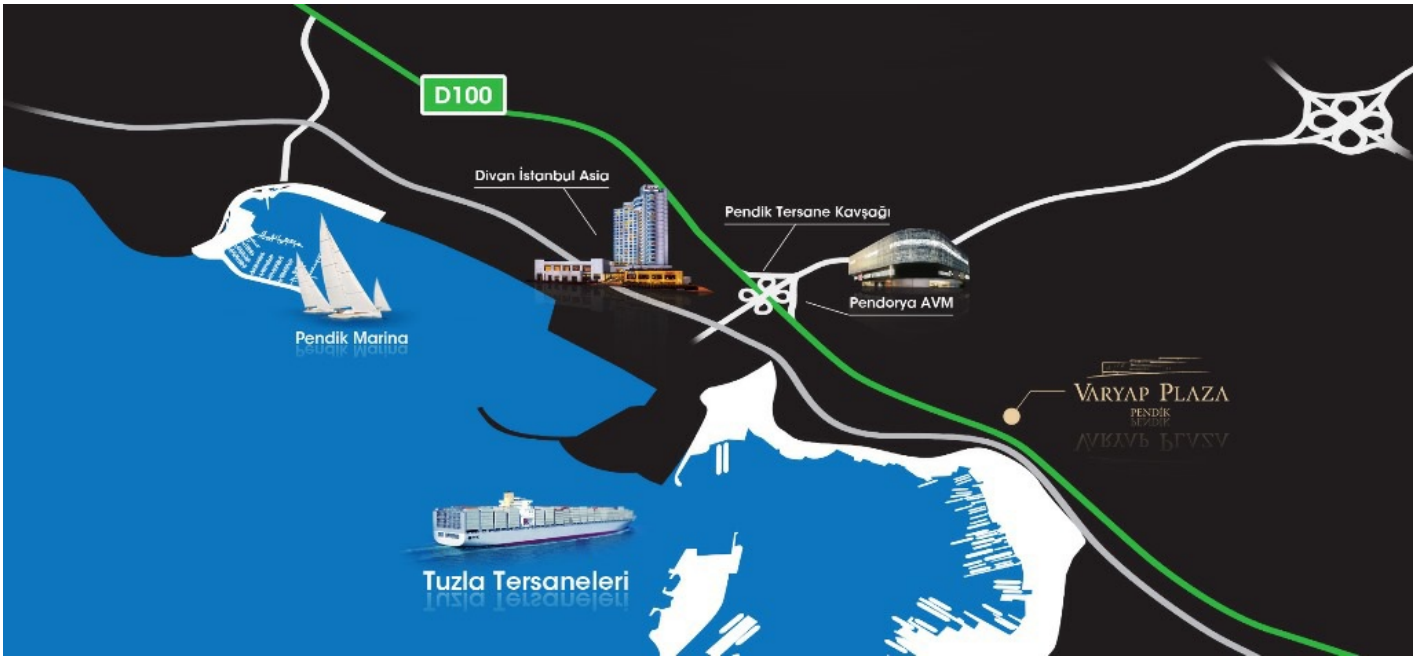
Stok Numarası: 4391368



ADALAR MANZARALI

3. KAT PLANI


İstanbul
Sabiha Gökçen Havaalanı
E5
Tuzla Organize Sanayi
Gebze Sanayi Bölgesi
Adalar
Pendik Marina
VARYAP PLAZA
PENDİK
Tuzla Tersaneleri
E5
Ankara
Haydarpaşa - Tuzla Tren Yolu


D100
Divan İstanbul Asia
Pendik Tersane Kavşağı
Pendorya AVM
Pendik Marina
VARYAP PLAZA
PENDİK
Tuzla Tersaneleri


VARYAP PLAZA
SATIŞ OFİSİ




VARYAP PLAZA
VARYAP PLAZA SATIŞ OFİSİ









